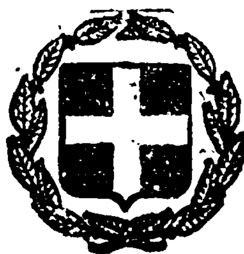


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 28 ΜΑΪΟΥ 1982 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 243

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΓ.2147/φ.173 (1)

Παραχώρηση δικαιώματος χρήσεως του νερού της ερευνητικής γεωτρήσεως S10 του έργου «Συμπλήρωση υδρολογικής ερεύνης κάτω του Ευρώτα Λακωνίας», σε καλλιεργητές Κοινότητας Αστερίου».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τό Νόμο 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τό Β.Δ. 192/1972 «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων Υφυπουργών Προϊσταμένων και Περιφερειακών Διοικήσεων και μεταβιβάσεως εις αυτούς και τους Νομάρχας αρμοδιοτήτων».
3. Την 131861/1561/23.7.80 απόφαση Υφυπουργού Γεωργίας (παράγραφος 6).
4. Τό με αριθμό 1/2.2.82 πρακτικό του Περιφερειακού γνωμοδοτικού Συμβουλίου Εγγειοβελτιωτικών Έργων V Π.Δ.Ε.Β. (Γνωμοδότηση 10η).
5. Τό 15116/3.2.82 έγγραφο της περιφερειακής Υπηρεσίας Γεωργίας V Π.Δ.Ε.Β., αποφασίζουμε:

Παραχωρούμε δικαίωμα χρήσεως αρδευτικού νερού 16.5 LIT/SEC πού αποτελούν τό περίσσευμα της ερευνητικής γεωτρήσεως του Δημοσίου στην περιοχή Έλους με αριθμό S10 και γιά έξι (6) χρόνια σύμφωνα με τα παρακάτω στοιχεία και τους όρους των παραχωρητηρίων αποφάσεων χρήσεως νερού (σχετική ή 131861/1561/23.7.80 απόφαση Υφυπουργού Γεωργίας) γιά την άρδευση των κατωτέρω ιδιοκτητών εκτάσεων πού βρίσκονται στην Κοινοτική περιοχή Αστερίου Ν. Λακωνίας.

1. Χαρ. Π. Καραμούζης γιά 30 στρέμματα με παροχή 3 LIT/SEC
2. Αθαν. Π. Καραμούζης γιά 8 στρέμματα με παροχή 0,8 LIT/SEC.
3. Αθαν. Σ. Λάτσης γιά 6 στρέμματα με παροχή 0,6 LIT/SEC.

4. Οδυσ. Κ. Μπόκος γιά 20 στρέμματα μέ παροχή 2 LIT/SEC.
5. Παναγ. Άγάθος γιά 24 στρέμματα μέ παροχή 2,5 LIT/SEC.
6. Άναστ. Ζώταλης γιά 80 στρέμματα μέ παροχή 8 LIT/SEC.

Ή άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεί στήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 1 Άπριλίου 1982

Ό Νομαρχών Τμηματάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΝΔΑΛΑΣ

Άριθ. 3959 (2)

Άναγκαστική άπαλλοτρίωση άγροτικών άκινήτων άπό τήν κοινότητα Άκουμίων Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Μέ τή 13/82 άπόφαση τοΰ Νομάρχη Ρεθύμνης, πού έκδόθηκε σύμφωνα μέ τίς διατάξεις τών άρθρων 202 καί 203 τοΰ Δημοτικοΰ καί Κοινοτικοΰ Κώδικα (Ν. 1065/80) καί τοΰ Π.Δ. 22/82, έπικυρώθηκε ή 13/1982 άπόφαση τοΰ Κοινοτικοΰ Συμβουλίου Άκουμίων, περί άναγκαστικής άπαλλοτριώσεως τών κατωτέρω άγροτικών άκινήτων, γιά τήν έπέκταση τοΰ Νεκροταφείου τής Κοινότητας:

α) Άγροτικό άκίνητο έκτάσεως 168,64 μ² ίδιοκτησίας άδελφών Παναγιωλάκη.
β) Άγροτικό άκίνητο έκτάσεως 168,67 μ² ίδιοκτησίας άδελφών Τσιλιμιγκουνάκη, καί
γ) Άγροτικό άκίνητο έκτάσεως 184,01 μ² μετά πέντε δένδρων έλαίας καί δύο δένδρων μπουρνελιάς ίδιοκτησίας Στυλιανοΰ Σταματεράκη.

Ρέθυμνο, 6 Άπριλίου 1982

Ό Νομαρχών Διευθυντής
Γ. ΜΑΖΩΝΑΚΗΣ

Άριθ. 2792 (3)

Άναγκαστική άπαλλοτρίωση άκινήτων πρός διαπλάτυνση τοΰ δρόμου άπό τή θέση «Καστέλλο» Χίου πρός θέση «Ψυχάρη» Βροντάδου, Ν. Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας ύπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοΰ 797/81 Ν.Δ. «περί άναγκαστικών άπαλλοτριώσεων», σέ συνδυασμό μέ τίς διατάξεις τοΰ 139/1971 Β. Δ/τος «περί άρμοδιότητος τών Νομαρχών πρός κήρυξιν άναγκαστικών τινων άπαλλοτριώσεων».
2. Τίς διατάξεις τοΰ άρθρου 23 τοΰ άπό 25 Νοεμβρίου 29 Π. Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως τών περί κατασκευής καί συντηρήσεως όδών» κειμένων διατάξεων.
3. Τήν Τ.Υ. 3153/24.9.1981 άπόφαση τής Νομαρχίας Χίου μέ τήν όποία έγκρίθηκε τό άριθ. 22 θέμα 2 άπό 23 Ίουλίου 1981 πρακτικό τοΰ Νομαρχιακοΰ Ταμείου Χίου «περί άναγκαστικής άπαλλοτριώσεως άκινήτων πρός διαπλάτυνση τοΰ δρόμου άπό τή θέση «Καστέλλο» Χίου πρός θέση «Ψυχάρη» Βροντάδου», άποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε άναγκαστικώς άπαλλοτριωτέα λόγω δημόσιας ώφέλειας γιά διαπλάτυνση τμήματος τοΰ δρόμου άπό τή θέση «Καστέλλο» Χίου πρός θέση «Ψυχάρη» Βροντάδου, έκτασης συνολ. έμβαδοΰ 60,22 μ², όπως αύτή άναγράφεται στό άπό 22 Ίουνίου 1981 κτηματολογικό διάγραμμα καί τόν έπ' αύτοΰ κτηματολογικό πίνακα, πού σύνταξε ό Ύπομηχανικός Σταμάτιος Μενδωνίδης καί θεώρησε ή Δ.Τ.Υ.Ν. Χίου.

Ή άπαλλοτρίωση κηρύσσεται ύπέρ τοΰ Δημοσίου καί μέ δαπάνες τοΰ Νομαρχιακοΰ Ταμείου Χίου.

Ή άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεί στήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Χίος, 6 Άπριλίου 1982

Ό Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άριθ. Φ. 31/17908 (4)

Είδοποίηση γιά παρακατάθεση άποζημιώσεως άπό άναγκαστική άπαλλοτρίωση στή Σπάρτη.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας ύπόψη:

1) Τό 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/τ. Α'/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Όργανισμοΰ τοΰ Ύπουργείου Πολιτισμοΰ καί Έπιστημών».
2) Τίς διατάξεις τών άρθρων 7 καί 8 τοΰ Ν.Δ. 797/71 «περί άναγκαστικών άπαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:
α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα έμπράγματα δικαιώματα στό άκίνητο πού άπαλλοτριώθηκε δυνάμει τής Π.8921/5730/22.12.79 κοινής ύπουργικής άποφάσεως (ΦΕΚ 114/15.2.80/τ. Δ') γι' άρχαιολογικούς σκοπούς στή Σπάρτη.
β) Έχουν έγγράψει ύποθήκη ή έχουν έπιβάλει κατάσχεση ή μέ όποιοδήποτε τρόπο διεκδικοΰν τό άκίνητο πού άπαλλοτριώθηκε, ότι ή άποζημίωση πού καθόρισε τό Έφετείο Ναυπλίου μέ τήν άπόφασή του 244/81 γιά τό άκίνητο καί γιά τά ύπερκείμενα αύτοΰ, όπως αύτά φαίνονται στό κτηματολογικό διάγραμμα πού συνοδεύει τήν άπόφαση άπαλλοτριώσεως καί στό σχετικό κτηματολογικό πίνακα, έχει κατατεθεί στό Ταμείο Παρακαταθηκών καί Δανείων (Κεντρική Ύπηρεσία) καί έχει έκδοθεί τό γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 652668/17.2.82 γιά ένα έκατομμύριο διακόσιες ένενήντα έπτά χιλιάδες (1.297.000) δραχμές.
γ) Ή άποζημίωση αύτή είναι άποδοτέα στούς δικαιούχους πού θά άναγνωρισθοΰν σύμφωνα μέ τό Νόμο.

Ή παροΰσα άνακοίνωση νά δημοσιευθεί στήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Άθήναι, 2 Άπριλίου 1982

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΜΑΛΙΑ - ΜΑΡΙΑ (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Άριθ. Φ. 320α/12289 (5)

Είδοποίηση γιά παρακατάθεση άποζημιώσεως άπό άναγκαστική άπαλλοτρίωση άκινήτου στήν Άκαδημία Πλάτωνος.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Έχοντας ύπόψη:

1) Τό άριθ. 941/15.10.77 (ΦΕΚ 320/Α/17.10.77) Προεδρικό Διάταγμα «περί Όργανισμοΰ τοΰ Ύπουργείου Πολιτισμοΰ καί Έπιστημών.
2) Τίς διατάξεις τών άρθρων 7 καί 8 τοΰ Ν.Δ. 797/1971 «περί άναγκαστικών άπαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:
α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα έμπράγματα δικαιώματα στό άκίνητο πού άπαλλοτριώθηκε δυνάμει τής Π. 12322/9443/7.1.74 κοινής ύπουργ. άποφάσεως,(ΦΕΚ 18/τ. Δ'/30.1.74) γιά άρχαιολογικούς σκοπούς στήν Άκαδημία Πλάτωνος.
β) Έχουν έγγράψει ύποθήκη ή έχουν έπιβάλει κατάσχεση ή μέ όποιοδήποτε τρόπο διεκδικοΰν τό άκίνητο πού άπαλλοτριώθηκε, ότι ή άποζημίωση πού καθόρισε τό Μονομελές Έφετείο Άθηνών μέ τίς άποφάσεις 6279/80 καί 957/81 γιά τό άκίνητο καί γιά τά ύπερκείμενα αύτοΰ όπως αύτά φαίνονται στό κτηματολογικό διάγραμμα πού συνοδεύει τήν άπόφαση άπαλλοτριώσεως καί στό σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στό Ταμείο Παρακαταθηκών καί Δανείων (κεν-

τρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 655082/16.3.82 για τετρακόσιες είκοσι οκτώ χιλιάδες (428.000) δραχμές.

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν.

Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 6 Απριλίου 1982

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΜΑΛΙΑ - ΜΑΡΙΑ (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Β2 846 (6)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσ/νίκης—Νέας Χαλκηδόνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1972 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και 2) την παράγρ. IV της αριθ. ΕΔ2α/01/25/ς. 2.2.1/20.3.82 απόφ. Υπ. Δημ. Έργων (Έγκ. Ε. 43) Φ.Ε.Κ. 149/6.4.82 τ. Β' περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων, γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ. 13012/10345/74 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 25/74) για την κατασκευή και διαπλάτυνση της Ε.Ο. Θεσ/νίκης—Ν. Χαλκηδόνος.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την 1537/79 Μον. Πρωτ. Θεσ/νίκης και 616/76, 1463/76 Εφετείου Θεσ/νίκης έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρ/κών και Δανείων Θεσ/νίκης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 291209/18.3.82 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 5.644.780 (πέντε εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλ. επτακοσίων ογδόντα.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 6 Απριλίου 1982

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση χώρου δι' ανέγερση εργατικών κατοικιών στην περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας (Κοζάνης) ΟΕΚ 11.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

2. Τις διατάξεις του Δ/τος «περί καθορισμού της κατά της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3 και 9.

2. Τις διατάξεις του Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρο 3 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) της από 8.9.23 και το ότι η προθεσμία σύμφωνα με αυτό το Διάταγμα πέρασε άπρακτη.

3. Το υπ' αριθ. 27.297/2362/27.5.81 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών λοιπών οικισμών (Γ3) προς το Δήμο Πτολεμαΐδας και το ότι η προθεσμία που έχει ταχθεί από το άρθρο 27 (παρ. 3) του Ν. 1065/80 πέρασε άπρακτη.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 168/Α) και ειδικότερα το άρθρο 27 (παρ. 3).

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 34 (παρ. 1). 35 (παρ. 5δ) και 38 (παρ. 2).

6. Τις διατάξεις του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ. 2).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

8. Τις υπ' αριθ. 995/80 και 332/81 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

9. Την υπ' αριθ. 215/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται χώρος στη περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας (Κοζάνης) για τη δημιουργία α) των με αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6 και 7 οικοδομικών τετραγώνων για την ανέγερση σ' αυτά εργατικών κατοικιών, καταστημάτων και αίθουσας συγκεντρώσεων και β) χώρων κοινοχρήστου πρασίνου, πλατείας, βρεφονηπιακού σταθμού και παιδικής χαράς, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Γ4 με τη Γ. 12.438/82 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοδομησίμων χώρων που εγκρίθηκαν με το παραπάνω άρθρο 1 (παρ. α), καθορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα: πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης κάθε οικοδομικού τετραγώνου σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του.
3. Συντελεστής δόμησης στο σύνολο των οικοδομικών τετραγώνων έξη δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κατοικιών δύο (2) με μέγιστον ύψος τους οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

Μέγιστος αριθμός ορόφων του βρεφονηπιακού Σταθμού, των καταστημάτων και της αίθουσας συγκεντρώσεων ένας (1) με μέγιστο ύψος τους πέντε (5) μέτρα.

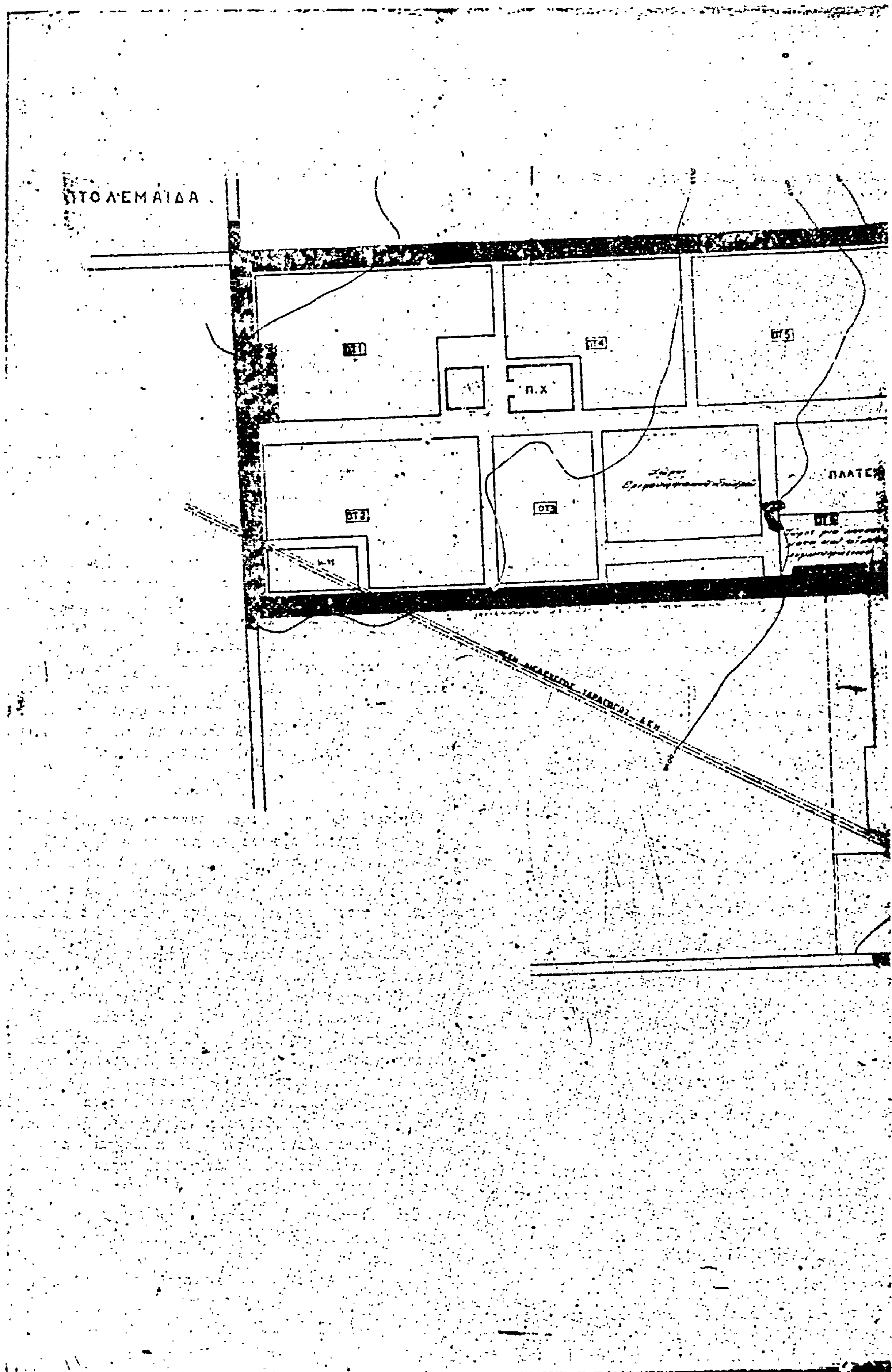
5. Στο καθοριζόμενο σαν μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος περιλαμβάνεται και το ύψος της στέγης, που η κατασκευή της από κεραμίδια βυζαντινού τύπου, είναι υποχρεωτική.
6. Τα κτίσματα που θα ανεγερθούν πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα.

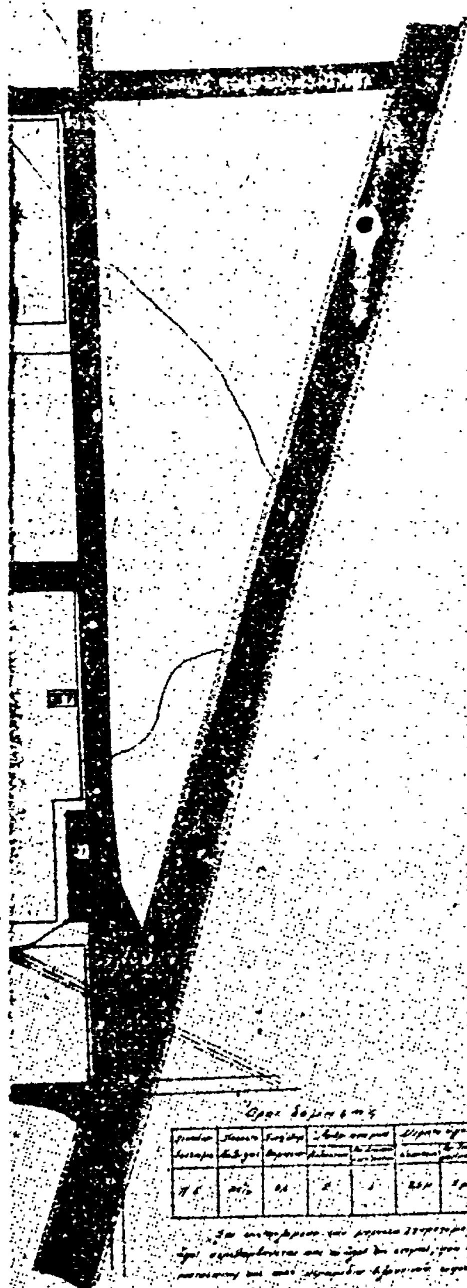
Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Απριλίου 1982.

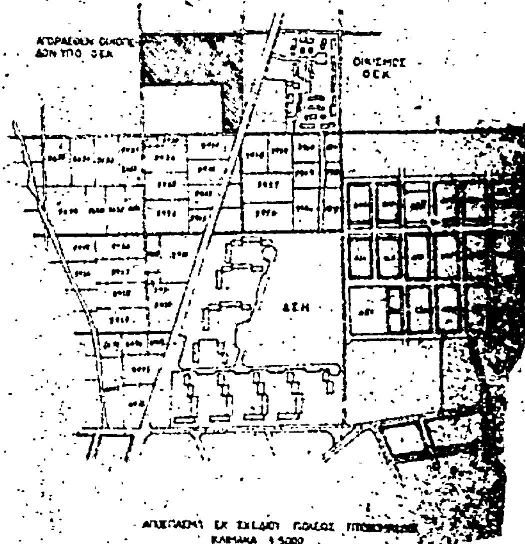
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
Π.Χ







Όροι δόμησης

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]



(8)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τό Ν. 880/1979.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας ύπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 880/1979 «περί καθορισμοῦ ἀνωτάτου ὁρίου συντελεστοῦ δομήσεως, εἰσαγωγῆς τοῦ θεσμοῦ μεταφορᾶς συντελεστοῦ δομήσεως καί ἑτέρων τινῶν διαρρυθμίσεων τῆς πολεοδομικῆς νομοθεσίας» (ΦΕΚ 58/Α) καί εἰδικότερα τό ἄρθρο του 2.

2. Τίς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος 470/1979 «περί τοῦ μετασχηματισμοῦ τῶν συντελεστῶν δομήσεως εἰς ἐμβαδά κατά τήν ἐφαρμογήν τοῦ Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 138/Α).

3. Τίς διατάξεις τοῦ Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφορᾶς συντελεστοῦ δομήσεως κατά τόν Ν.880/1979« (ΦΕΚ 154/Α).

4. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καί Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καί εἰδικότερα τά ἄρθρα του 2, 3 καί 7.

5. Τήν ὑπ' ἀριθ. 39.051/1981 πράξη συναίνεσης τοῦ Νικολάου Β. Βοζίκη σάν ἐπικαρπωτή καί τῆς συζύγου του Αἰκατερίνης Βοζίκης σάν ψιλῆς κυρίας τοῦ πιό κάτω περιγραφόμενου βαρυνόμενου ἀκινήτου, κατοίκων Ἀθηνῶν ὁδός Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου 23.

6. Τίς ὑπ' ἀριθ. 673/1981 καί 1276/1981 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) μέ πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καί Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο Μόνο.

1. Ἐγκρίνεται ἡ μεταφορά τοῦ συντελεστῆ δόμησης τοῦ ἀκινήτου (βαρυνόμενου) πού βρίσκεται στήν ὁδό Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου 23 τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν καί πού τήν κυριότητά του ἔχει ἡ Αἰκατερίνη συζ. Ν. Βοζίκη καί ἐπικαρπωτής εἶναι ὁ Ν. Βοζίκης. Οἱ ἴδιοι ἔχουν συμφωνήσει στή μεταφορά τοῦ συντελεστῆ. Τό βαρυνόμενο ἀκίνητο φαίνεται στό σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα μέ κλίμακα 1:200 πού θεωρήθηκε ἀπό τόν Ὑπουργό Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καί Περιβάλλοντος μέ τήν ὑπ' ἀριθ. Γ.6560/1982 πράξη του καί πού ἀντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά μέ τό Διάταγμα αὐτό.

2. Τά εἰδικότερα στοιχεῖα τοῦ βαρυνόμενου ἀκινήτου καί τῆς μεταφορᾶς εἶναι τά ἑξῆς:

α) Ἐμβαδό ἀκινήτου 228.33 τετρ. μ.

β) Δομήσιμες ἐπιφάνειες πού ἀντιστοιχοῦν σέ αὐτό εἶναι: (228.33X2.10) ἴσον 479.50 τετρ. μ.

γ) Δομήσιμη ἐπιφάνεια γιά τήν ἔκδοση τίτλου μεταφορᾶς συντελεστῆ δόμησης εἶναι: Εβ ἴσον (479,50—282,30) ἴσον 197.20 τετρ. μ. (93.90X2.10).

Στόν Ὑπουργό Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καί Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τή δημοσίευση καί ἐκτέλεση τοῦ παρόντος Διατάγματος.

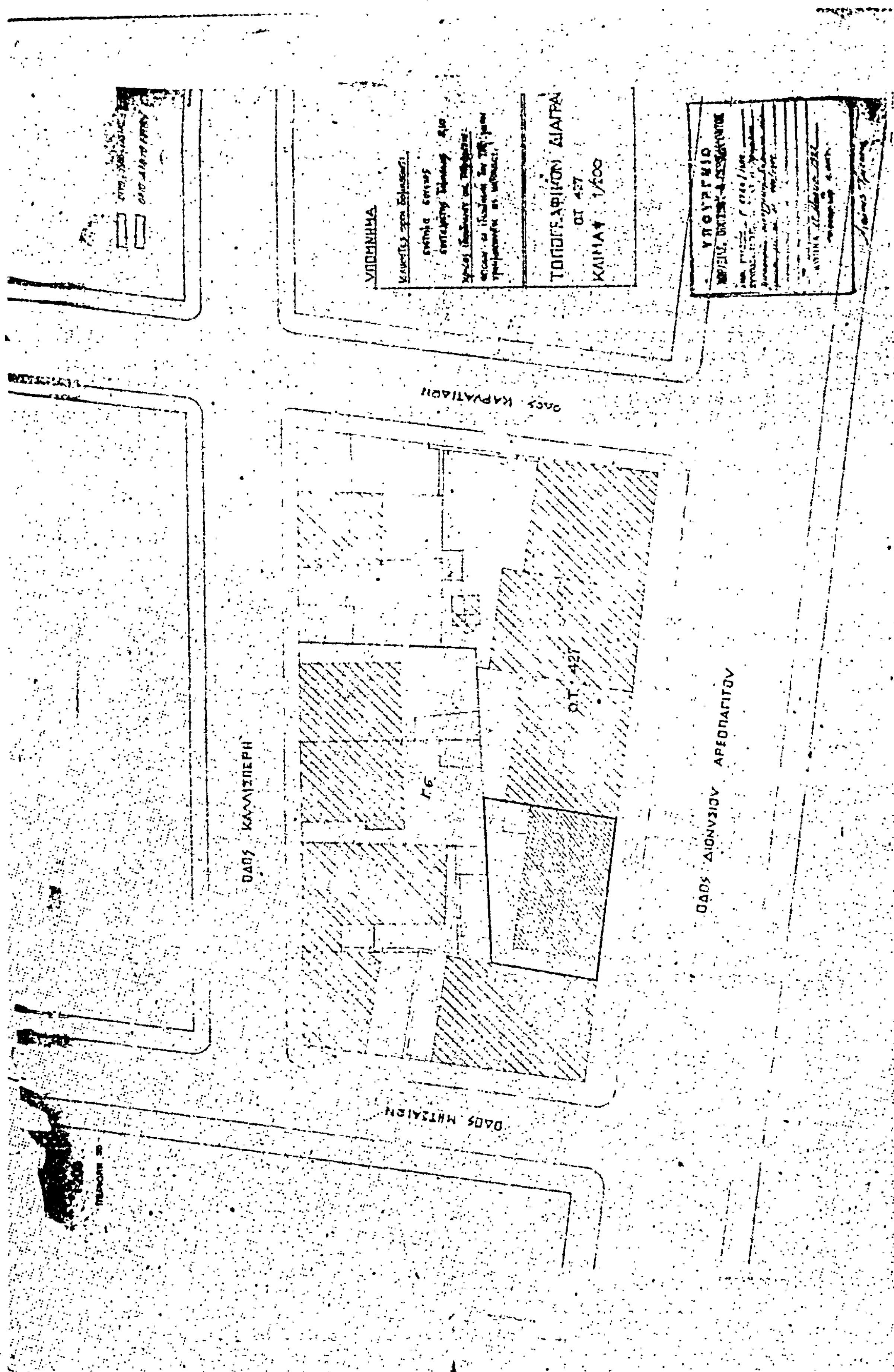
Ἀθήνα, 26 Μαρτίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 427
ΚΛΙΜΑΞ 1/200
ΟΔΟΣ ΚΑΡΥΑΤΙΔΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ
Ο.Τ. 427
Γ.6
ΟΔΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΡΕΟΠΑΓΙΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΗΤΣΑΙΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Εἰδοποίησις τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως εἰς Δῆμον Μοσχάτου Ἀττικῆς καὶ παρὰ τὰς ὁδοὺς Πλάτωνος καὶ Γαλαξειδίου, διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ ὡς ἄνω Δήμου.

Ἀνακοινοῦται ὅτι διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 15.386/4.5.1982 πράξεως τοῦ συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Νικολάου Σπυρ. Ἀλμπάνη κατετέθη παρ' αὐτῷ τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 658875 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ποσοῦ 85.000 δραχ. τοῦ ἐν Ἀθήναις Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὸ τοῦ Ἰωάννου Ματθαίου Ναυπλιώτη, κατοίκου Δήμου Γαλατσίου Ἀττικῆς, ὁδὸς Ἁγίων Ἀναργύρων ἀριθ. 21, ὡς ἀποζημίωσις καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 198/1982 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 317/1964 πράξεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Πειραιῶς, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν πρωτοκόλλου 37028/1965 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, προσκύρωσιν εἰς οἰκόπεδον τοῦ ἀνωτέρω (Ἰωάννου Ματθαίου Ναυπλιώτη), συνολικῆς ἐκτάσεως $μ^2$ 8.50 φερομένης ὑπὸ στοιχεῖα Κ—Ν—Λ—Κ εἰς τὸ συνοδεῦον τὴν ἄνω πρᾶξιν ἀπὸ 30.10.1964 τοπογραφικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος τοῦτο τεχνικοῦ ὑπαλλήλου Κ. Στεφανάκη, ἀποδοτέου τοῦ ὡς ἄνω ποσοῦ εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ἤδη ὁ καταθέτης εἰδοποιεῖ διὰ τῆς παρούσης δημοσιεύσεως περὶ τῆς γενομένης ὡς ἄνω παρακαταθέσεως τῆς δικαστικῶς ὁρισθείσης ἀποζημιώσεως πάντα ἐνδιαφερόμενον καὶ ἰδίᾳ τοὺς κατὰ Νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας καὶ ἰδίᾳ διὰ τὴν ἀπόλυτον κατάληψιν ὑπ' αὐτοῦ τοῦ εἰς τὸ ὅμορον ἀκίνητόν του προσκυρωμένου ὡς ἄνω τμήματος συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 (Α.Ν. 1731/1939) καὶ λοιπῶν ἰσχυόντων νόμων καὶ μὲ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς νομίμου δικαιώματός του.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1982

.Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΝΙΚΟΣ Ι. ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν 16406/1982)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ